CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. DEL LAGO

Comuni Associati

Comune di Lago, Comune di Aiello Calabro, Comune di Serra d'Aiello, Comune di Grimaldi, Comune di S.Pietro in Amantea

Sede: Piazza Matteotti, 4 - 87035 - LAGO (CS)
- pec: protocollo@pec.comune.lago.cs.it
Tel. (+39) 0982 454071

COMUNE DI AIELLO CALABRO (CS)
via L. De Seta - 87031 - AIELLO CALABRO (CS) - Tel. 0982 43663
Part. IVA: 86001270783 Cod. Fisc. 86001270783 Cod. Istat 078004
PEC: sindaco@pec.comune.aiellocalabro.cs.it

VERBALE DI GARA N. 4

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36 del 2023 per l'esecuzione degli INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DI UNA'AREA DEGRADATA NEL COMUNE DI AIELLO CALABRO, mediante offerta economicamente più vantaggiosa
CIG	B3B74F08AD
CUP	D36G20000690001
Importo a base d'asta	€ 663.518,24
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	UFFICIO TECNICO
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 27 del mese di Novembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. del 22.11.2024 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Geom. Massimo CUGLIETTA Presidente;
- Ing. Roberto BENEDETTO Componente;
- Arch. Francesca MAZZOTTA Componente;

alle ore 09:30, si è riunita presso l'ufficio tecnico del Comune di Lago**.**

PREMESSO

- Che con i primi 2 verbali in data 15.11.2024 e 22/11/2024 qui interamente richiamati, in prima e seconda seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti, all'attivazione del soccorso istruttorio ed alla verifica della documentazione integrativa trasmessa e successivamente alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 3 in data 22/11/2024 qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti assegnando i relativi punteggi secondo quanto previsto dal disciplinare di gara;
- Che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la comunicazione, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Geom. Massimo Cuglietta, alla presenza dei commissari:

- Ing. Roberto Benedetto
- Arch. Francesca Mazzotta
- nomina il sig. Arch. Francesca Mazzotta segretario verbalizzante e dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte partecipanti.

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
IMPRESA LL.PP. NERVOSO ING. PIETRO	61.00
Impresa Ferruccio Converso	61.83

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
IMPRESA LL.PP. NERVOSO ING. PIETRO	via Guglielmo Marconi - Palazzo Nervoso, Rende (CS), 87036	12/11/2024 10:28	n. 924 del 12/11/2024
Impresa Ferruccio Converso	Contrada Cutura snc, Rende (CS), 87036	12/11/2024 18:51	n. 940 del 12/11/2024

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
IMPRESA LL.PP. NERVOSO ING. PIETRO	Nome file: BUSTA OFFERTA ECONOMICA- ELEMENTI QUANTITATIVI.zip.p7m Dimensione file: 0.79 MB Impronta MD5: 53e82913b89df47c96bcce8ba6a432d7	2.08
Impresa Ferruccio Converso	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.99 MB Impronta MD5: 02a8af9285b2839f7c5f1446fe2d630e	1.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
IMPRESA LL.PP. NERVOSO ING. PIETRO	10.0
Impresa Ferruccio Converso	4.808

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
IMPRESA LL.PP. NERVOSO ING. PIETRO	61.0	10.0	71.00
Impresa Ferruccio Converso	61.83	4.808	66.638

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di IMPRESA LL.PP. NERVOSO ING. PIETRO che ha conseguito il punteggio finale pari a 71.00;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato l'IMPRESA LL.PP. NERVOSO ING. PIETRO, con sede in via Guglielmo Marconi - Palazzo Nervoso, 87036 Rende (CS), che ha offerto il ribasso del 2,08% (due,otto percento).

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a €. 460.688,37, cui vanno aggiunti €. 23.358,58 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed €. 169.685,43 per costi della manodopera non soggetta a ribasso.

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a €. 630.373,80.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, vengono trasmessi alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 11:20

Lago, 27/11/2024

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to Geom. Massimo CUGLIETTA

Il Componente
f.to Ing. Roberto BENEDETTO

Il Componente/segretario
f.to Arch. Francesca MAZZOTTA