



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. DEL LAGO

Comuni Associati

Comune di Lago, Comune di Aiello Calabro, Comune di Serra d'Aiello, Comune di Grimaldi, Comune di S. Pietro in Amantea

Sede: Piazza Matteotti, 4 - 87035 - LAGO (CS)

- pec: protocollo@pec.comune.lago.cs.it

Tel. (+39) 0982 454071

COMUNE DI AIELLO CALABRO (CS)

via L. De Seta - 87031 - AIELLO CALABRO (CS) - Tel. 0982 43663

Part. IVA: 86001270783 Cod. Fisc. 86001270783 Cod. Istat 078004

PEC: sindaco@pec.comune.aiellocalabro.cs.it

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'EDIFICIO SEDE DELLA STAZIONE CARABINIERI
CIG	B4BBB6D42D
CUP	D32F24000690004
Importo di gara	225.000,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	UFFICIO TECNICO
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Aiello Calabro n.26 del 11/12/2024 per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 1152 del 11.12.2024, 1153 del 11.12.2024, 1154 del 11.12.2024, 1155 del 11.12.2024, 1156 del 11.12.2024 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;

- che con le lettere d'invito suindicate è stato stabilito il termine ultimo di presentazione delle offerte alle ore 23:58 del giorno 30.12.2024;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 4 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
C.R.G. COSTRUZIONI SRL	VIA M.SIRONI,25, Rende (CS), 87036	20/12/2024 13:48	n.1250 del 20/12/2024
Filice Giovanni Costruzioni S.r.l.	C/da Albo San Martino snc, Cosenza (CS), 87100	30/12/2024 19:19	n.1293 del 30/12/2024
EURO IMPIANTI DI PAGNOTTA ANTONIO	via aldo moro 42, Grimaldi (CS), 87034	30/12/2024 19:30	n.1294 del 30/12/2024
RIZZUTO RAFFAELE COSTRUZIONI SRLS	FRAZIONE CORACI AREA PIP SNC, Colosimi (CS), 87050	29/12/2024 11:07	n.1288 del 29/12/2024
Tirreno Bitumi Srl	ex ss 278 km 39, Amantea (CS), 87032	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 07 del mese di Gennaio alle ore 09:00, il RUP dell'intervento in oggetto, Geom. Massimo Cuglietta, assistito dall'ing. Roberto BENEDETTO (Responsabile CUC), dà atto che non sono presenti i rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
C.R.G. COSTRUZIONI SRL - P.IVA:01933150789 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 6.28 MB Impronta MD5: 39fc7e7f95b52fac00d85b382e3bff9d	AMMESSA
RIZZUTO RAFFAELE COSTRUZIONI SRLS - P.IVA:03288300787 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: documenti amministrativi.rar.p7m Dimensione file: 5.09 MB Impronta MD5: 40e6dd96caf1aa08e54ca6c0a9a6f65c	AMMESSA

<p>Filice Giovanni Costruzioni S.r.l. - P.IVA:03504090782</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.50 MB</p> <p>Impronta MD5: 5589e11f0ade52d4e808fc1ee81e8d42</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>EURO IMPIANTI DI PAGNOTTA ANTONIO - P.IVA:02501740787</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 4.61 MB</p> <p>Impronta MD5: 49ddb8962f89ede63c4649bcd118f45a</p>	<p>AMMESSA</p>

Successivamente si provvede all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara e alla lettura del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
Filice Giovanni Costruzioni S.r.l.	1.0%
RIZZUTO RAFFAELE COSTRUZIONI SRLS	2.0%
C.R.G. COSTRUZIONI SRL	5.27%
EURO IMPIANTI DI PAGNOTTA ANTONIO	24.0%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata dalla ditta EURO IMPIANTI DI PAGNOTTA ANTONIO che ha offerto un ribasso nella misura del 24,00% (ventiquattro per cento)

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore della impresa EURO IMPIANTI DI PAGNOTTA ANTONIO, con sede in via Aldo Moro n. 42, Grimaldi (CS), la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di €. 116.850,00, cui vanno aggiunti €. 71.250,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di €. 188.100,00.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
F.TO Geom. Massimo CUGLIETTA

Il segretario verbalizzante
F.TO Ing. Roberto BENEDETTO