



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. DEL LAGO

Comuni Associati

Comune di Lago, Comune di Aiello Calabro, Comune di Serra d'Aiello, Comune di Grimaldi, Comune di S. Pietro in Amantea

Sede: Piazza Matteotti, 4 - 87035 - LAGO (CS)

- pec: protocollo@pec.comune.lago.cs.it

Tel. (+39) 0982 454071

COMUNE DI GRIMALDI (CS)

Piazza Cap. Emilio Anselmo 1 - 87034 - GRIMALDI (CS) - Tel. 0984/964067

Part. IVA: 00405210782 Cod. Fisc. 80004590784 Cod. Istat 078059

<http://grimaldi.asmenet.it/> E-Mail: protocollo@comunedigrimaldi.it PEC: protocollo.grimaldi@asmepec.it

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	COEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI DELLA SALA TEATRALE DEL COMUNE DI GRIMALDI EDIFICIO DENOMINATO "MADRE TERESA DI CALCUTTA
CIG	B4F5AB39FE
CUP	H44D22000190006
Importo di gara	299.560,57
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	UFFICIO TECNICO
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Grimaldi n.29 del 23/12/2024, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 1263 del 23.12.2024, 1264 del 23.12.2024, 1265 del 23.12.2024, 1266 del 23.12.2024, 1267 del 23.12.2024 contemporaneamente agli operatori economici, tramite piattaforma telematica "TRASPARE" mediante posta

elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;

- che con lettera d'invito è stato indicato in termine ultimo di presentazione delle offerte fissato alle ore 23:58 del giorno 11.01.2025;
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
TIERREDI COSTRUZIONI SRL	VIA DISCESA TELEGRAFO, Carpanzano (CS), 87050	06/01/2025 13:43	n.20 del 06/01/2025
APPALTO SEMPLICE SRL	c/da Cutura, Rende (CS), 87036	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
IMPRESA COSTRUZIONI E LAVORI PUBBLICI ARDENTE GIOVANNI E FIGLI SNC	VIA TRIESTE N. 4, Paterno Calabro (CS), 87040	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
A.C.B. S.R.L.	VIA G. DE GOTTI 18, Altilia (CS), 87040	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
SC COSTRUZIONI SRL	VIA SERRA SOTTANA N. 38, Rende (CS), 87036	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 14 del mese di Gennaio alle ore 09:00, il RUP dell'intervento in oggetto, Geom. Massimo Cuglietta, assistito dall'ing. Roberto Benedetto (Responsabile CUC) dà atto che non è presente il rappresentante della ditta partecipante.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
TIERREDI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03769850789 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 7.68 MB Impronta MD5: 322dcf185f9acb779d196fb1eb6a1da8	AMMESSA

Si procede quindi all'apertura della busta contenente l'offerta dell'unico concorrente ammesso alla gara, con il seguente esito:

Concorrente	Ribasso offerto
TIERREDI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03769850789 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	1,10%

Constatato inoltre che, le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si fa luogo al calcolo dell'offerta anomala.

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore della società TIERREDI COSTRUZIONI SRL, con sede a Carpanzano (CS) in Via Discesa Telegrafo, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di €. 239.198,94, cui vanno aggiunti €. 57.701,18 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di €. 296.900,12.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Geom. Massimo CUGLIETTA

F.to Il Responsabile della CUC
Ing. Roberto Benedetto