



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni convenzionati: Lago, Aiello Calabro, Serra d'Aiello, Grimaldi, San Pietro in Amantea

COMUNE CONVENZIONATO: COMUNE SAN PIETRO IN AMANTEA

VERBALE N. 1 DEL 28/07/2025

Seduta Pubblica

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento di un appalto di lavori relativi all'intervento denominato "Il Borgo tra terra e mare di San Pietro in Amantea". Importo € 1.000.000,00 - Codice A1-86, inserito all'interno del CIS "Calabria- Svelare Bellezza" a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020. CUP: G87E20000170001 - CIG: B6F381BE5D .

L'anno 2025, il giorno 28 del mese di LUGLIO alle ore 15.30, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Lago (comune capofila della CUC) sito in Piazza Matteotti n. 4,

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 81 del 07/05/2025 (R.G. n. 140 del 07/05/2025) il RUP Ing. Alessandro Tedesco adottava la decisione a contrarre, per come previsto dall'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di affidare i lavori previsti dall'intervento denominato "Il Borgo tra terra e mare di San Pietro in Amantea". Importo € 1.000.000,00 - Codice A1-86, inserito all'interno del CIS "Calabria-Svelare Bellezza" a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020. CUP: G87E20000170001;
- con determinazione della CUC n. 3 del 21/05/2025 veniva indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto dei lavori previsti dall'intervento di cui sopra. CUP: G87E20000170001. CIG: B6F381BE5D;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva fissato per le ore 09:00 del 30/06/2025;
- con la determinazione CUC n. 11 del 28/07/2025 veniva nominata apposita Commissione di Gara, costituita dai seguenti membri:
 1. Presidente: Arch. Francesco Mazzotta (Responsabile Settore Tecnico del Comune di Lago);
 2. Commissario: Geom. Massimo Cuglietta (Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Aiello Calabro);
 3. Commissario: Geom. Mario Montoro (Dipendente Istruttore del Settore Tecnico del Comune di Lago);

RICHIAMATO l'avviso pubblico di gara, pubblicato in data 26/07/2025 sulla Piattaforma di gestione telematica della procedura Traspare, con la quale si comunicava la convocazione della prima seduta pubblica in data 28/07/2025 alle ore 15.30;

TUTTO CIÒ PREMESSO, la Commissione di Gara in seduta pubblica, procede all'apertura delle Buste A – "Documentazione Amministrativa" dei n. 5 OO.EE. partecipanti alla procedura di gara, di seguito elencati:

n.	CODICE	RAGIONE SOCIALE	PROTOCOLLO
1	0394158007	CNV APPALTI SRL	Prot. n.1167 del 27/06/2025
2	0340036078	MURANO S.R.L. (Mandataria)	Prot. n.1171 del 28/06/2025
	0419671065	IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI S.R.L. (Mandante)	
3	0366341079	LUAR COSTRUZIONI SRL	Prot. n.1174 del 29/06/2025
4	0480309087	KOSTRING S.N.C. DI LO PRESTI VITO E C. (Mandataria)	Prot. n.1180 del 29/06/2025
	0437047087	PORTO COSTRUZIONI S.R.L (Mandante)	
5	1565467100	RE APPALTI E SERVIZI SRL UNIPERSONALE	Prot. n.1183 del 29/06/2025

La Commissione di Gara, completato l'esame della documentazione amministrativa acquisita, decide di:

AMMETTERE ALLA FASE SUCCESSIVA DI GARA l'O.E. "Murano Srl" (Mandatario);

AMMETTERE CON RISERVA i seguenti OO.EE., per i quali viene ravvisata la necessità di ricorrere all'attivazione del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per l'integrazione della documentazione mancante:

CNV APPALTI. SRL - P.IVA: 039415800781

L'O.E. deve integrare la documentazione amministrativa trasmettendo:

- Allegato 3 - Dichiarazione dei familiari conviventi dell'operatore economico Babetto Fabio;
- Allegato 5 - Dichiarazione ai sensi del D.lgs. 81/2008 dell'operatore economico Babetto Fabio;
- Allegato 6 - Dichiarazione accettazione patto di integrità dell'operatore economico Babetto Fabio;
- DURC dell'operatore

economico Babetto Fabio.

LUAR COSTRUZIONI SRL -

P.IVA: 03663410797

L'O.E. deve integrare la documentazione amministrativa trasmettendo:

- la dichiarazione di subappalto qualificante o necessario

(punto 14.1.11 del disciplinare di gara).

KOSTRING S.N.C. DI LO PRESTI VITO E C. (Mandataria) - P.IVA 04803090879

L'O.E. deve integrare la documentazione amministrativa trasmettendo:

- Dichiarazione di avvenuto pagamento dell'imposta di bollo;
- Copia del DURC degli operatori economici Kostring S.N.C. di Lo Presti Vito e C. snc e Porto Costruzioni srl;
- Visura camerale dell'operatore economico Porto Costruzioni srl.

RE APPALTI E SERVIZI SRL UNIPERSONALE - P.IVA 15654671005

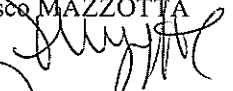
L'O.E. deve integrare la documentazione amministrativa trasmettendo l'attestato di iscrizione alla White List ovvero richiesta di iscrizione alla stessa dell'operatore economico DSC Srl.

Alle ore 18.30 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

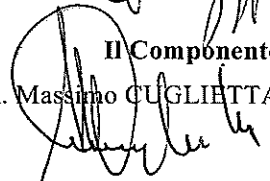
Il Presidente

Arch. Francesco MAZZOTTA



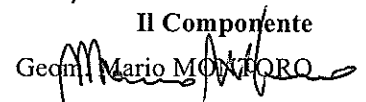
Il Componente

Geom. Massimo CUGLIETTA



Il Componente

Geom. Mario MONTORO



VISTO: IL RUP

Ing. Alessandro TEDESCO

