



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA C.U.C. DEL LAGO

Comuni Associati

Comune di Lago, Comune di Aiello Calabro, Comune di Serra d'Aiello, Comune di Grimaldi, Comune di S. Pietro in Amantea

Sede: Piazza Matteotti, 4 - 87035 - LAGO (CS)

- pec: protocollo@pec.comune.lago.cs.it

Tel. (+39) 0982 454071

COMUNE DI AIELLO CALABRO (CS)

via L. De Seta - 87031 - AIELLO CALABRO (CS) - Tel. 0982 43663
Part. IVA: 86001270783 Cod. Fisc. 86001270783 Cod. Istat 078004
PEC: sindaco@pec.comune.aiellocalabro.cs.it

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Realizzazione di un asilo nido
CIG	B7C6BD25C7
CUP	D35E25000070006
Importo di gara	382.469,92
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	UFFICIO TECNICO
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 11.08.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- in base alla documentazione amministrativa allegata l'operatore economico D'AURIA COSTRUZIONI SRL – P.IVA:02081110799 veniva ammesso alla fase successiva di gara.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 11 del mese di Agosto alle ore 10:15, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. Massimo Cuglietta, assistito dall'ing. Roberto Benedetto (Componente) e dal geom. Mario Montoro (componente) dà atto che non è presente il legale rappresentante dell'unica impresa partecipante.

SI PROVEDE

- all'apertura della busta contenente l'offerta dell'unico concorrente ammesso alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
D'AURIA COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02081110799 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	32.675%

Constatato inoltre che, le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si fa luogo al calcolo dell'offerta anomala;

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore dell'impresa D'AURIA COSTRUZIONI SRL con sede in LOC. MARINELLA, VIA MESSINA N. 17, Lamezia Terme (CZ), 88046, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di €. 185.224,94, cui vanno aggiunti €. 107.349,33 per consto della manodopera e oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di €. 292.574,27.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10:55.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA

Il Presidente

f.to Geom. Massimo CUGLIETTA

Il Componente/Segretario verbalizzante

f.to ing. Roberto BENEDETTO

Il Componente

f.to Geom. Mario MONTORO