



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. DEL LAGO

Comuni Associati

Comune di Lago, Comune di Aiello Calabro, Comune di Serra d'Aiello, Comune di Grimaldi, Comune di S. Pietro in Amantea

Sede: Piazza Matteotti, 4 - 87035 - LAGO (CS)

- pec: protocollo@pec.comune.lago.cs.it

Tel. (+39) 0982 454071

VERBALE DI GARA N. 01

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	"AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE SITO IN LOC. PANTANA"
CIG	B7F433BCE6
CUP	J78B24000660006
Importo di gara	199.927,88
Scelta del contraente	PROCEDURA NEGOZIATA CON ALMENO 5 INVITI
Struttura proponente	UFFICIO TECNICO
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile della CUC n. 15 del 11.08.2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 1668 del 11.08.2025, 1669 del 11.08.2025, 1670 del 11.08.2025, 1671 del 11.08.2025, 1672 del 11.08.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 09:00 del giorno 22.08.2025;
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Tirreno Bitumi Srl Tipo partecipazione:	ex ss 278 km 39, Amantea (CS), 87032	21/08/2025 09:34	n.1711 del 21/08/2025

B. & B. DI BOSSIO MARCO & C. S.A.S. Tipo partecipazione:	SARDEGNA 10, Amantea (CS), 87032	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
C.R.G. COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	VIA M.SIRONI,25, Rende (CS), 87036	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
SERGI COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	LOC. MAZZARELLA, 26, Rende (CS), 87036	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	CONTRADA LECCO N 63, Rende (CS), 87036	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 22 del mese di Agosto alle ore 09:15, il Responsabile Univo del Progetto, Ing. Roberto Benedetto, assistito dall'arch. Francesco Mazzotta, dà atto che non è presente il rappresentante della ditta offerente.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Tirreno Bitumi Srl - P.IVA:01488090786 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 4.75 MB Impronta MD5: 3c5d6ce8925f58f70112002cccf5324d	AMMESSA

Si proseguono le operazioni di gara e si procede all'apertura della busta contenente l'offerta dell'unico concorrente ammesso alla gara. Si da lettura ad alta voce del ribasso offerto, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
Tirreno Bitumi Srl - P.IVA:01488090786 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	6.666%

Constatato inoltre che, le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si fa luogo al calcolo dell'offerta anomala;

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore dell'Operatore Economico Tirreno Bitumi Srl con sede in ex ss 278 km 39, Amantea (CS), 87032, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di €

143.689,57, cui vanno aggiunti € 38.976,87 relativo al costo della manodopera (non soggetto a ribasso) ed € 6.999,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 189.665,44 oltre iva come per legge.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10.18.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

F.TO Ing. Roberto BENEDETTO

Il testimone e segretario verbalizzante:

F.TO Arch. Francesco MAZZOTTA