



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. DEL LAGO

Comuni Associati

Comune di Lago, Comune di Aiello Calabro, Comune di Serra d'Aiello, Comune di Grimaldi, Comune di S. Pietro in Amantea

Sede: Piazza Matteotti, 4 - 87035 - LAGO (CS)

- pec: protocollo@pec.comune.lago.cs.it

Tel. (+39) 0982 454071

COMUNE DI GRIMALDI (CS)

Piazza Cap. Emilio Anselmo 1 - 87034 - GRIMALDI (CS) - Tel. 0984/964067

Part. IVA: 00405210782 Cod. Fisc. 80004590784 Cod. Istat 078059

<http://grimaldi.asmenet.it/> E-Mail: protocollo@comunedigrimaldi.it PEC: protocollo.grimaldi@asmepec.it

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Realizzazione di un asilo nido
CIG	B7C6495CA0
CUP	H45E25000210006
Importo di gara	324.450,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	UFFICIO TECNICO
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con verbale di gara n.1 del 11.08.2025, in sede di verifica della documentazione amministrativa, è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'integrazione della documentazione mancante (DGUE) di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- che a tal fine, con nota prot. n. 1661 del 11.08.2025, il concorrente ammesso con riserva alla gara è stato invitato, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante (DGUE) nell'arco temporale che va dalle ore 10:30 del giorno 11.08.2025 alle ore 10:00 del giorno 21.08.2025;
- che con il suddetta verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta della prima sessione di gara sono state fissate per il giorno 03/09/2025 alle ore 09:00.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

In data 03/09/2025 alle ore 09:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. Massimo Cuglietta, assistito dall'ing. Roberto Benedetto e dal geom. Mario Montoro dà atto che non è presente il rappresentante della ditta offerente.

Si constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta all'offerente ammesso con riserva che risulta conforme a quanto stabilito nel disciplinare di gara.

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
R&V srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	13/08/2025 20:15	n. 1695 del 13/08/2025	AMMESSA

Pertanto l'operatore economico R&V srl viene ammesso alla fase successiva di gara.

Si procede quindi all'apertura della busta contenente l'offerta economica dell'unico concorrente partecipante alla gara.

Si riporta di seguito il ribasso offerto dall'operatore economico:

Concorrente	Ribasso offerto
R&V srl - P.IVA:03309130783 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	5.0%

Constatato inoltre che, le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si fa luogo al calcolo dell'offerta anomala.

Il presidente del seggio di gara propone pertanto l'aggiudicazione a favore della società R&V srl, con sede in Via San Martino cnc, 87100 Cosenza, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di €. 223.896,32, cui vanno aggiunti €. 88.769,66 per costi della manodopera e oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di €. 312.665,98.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento da parte del RUP di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Geom. Massimo CUGLIETTA

Il segretario verbalizzante
Ing. Roberto Bendetto

Componente
geom. Mario Montoro